

Compte rendu réunion du Jeudi 17 Octobre 2024

Projet habitat partagé personnes âgées

Présents : Myriam, Philippe, Michel, Anne-Marie, Bertrand, Joëlle & Marlène BRETON invitée.

Retour de Marie Christine Gast qui ne participera plus aux réunions de ce magnifique rêve /projet de lieu de vie où il ferait bon vieillir dans l'humanité, la douceur, le collectif, la solidarité, l'activité. Actuellement elle ne me sens pas l'énergie ni les compétences pour être active dans ce projet.

Retour d'expérience de Marlène :

- Créer et entreprendre au féminin SCIC (Scoop) Intervention COM COM & Mairie : 2 rencontres avec le maire de Veynes, pour l'instant pas de résidence disponible sur la commune. Projet d'habitat sur Saint Marcellin à suivre. Plus de contacts depuis 2 ans.
- Contact avec des responsables de structures identiques, comme Maison Marguerite
- Pour rentrer dans les « clous » : Projet de location avec services Para Hôteliers
- Travail commun avec Anne qu'elles sont prêtes à partager : Rendez vous donc le Mercredi 27 Novembre pour approfondir les détails.
- Unis Cité Hautes-Alpes (Association pour la jeunesse) dispose également d'un pôle Séniors serait également intéressés par le projet ! A voir avant le 27/11 si une rencontre peut-être envisagée.
- Actuellement Marlène est impliquée dans l'Association Réutilis'Alpes, le projet PHAPPA l'intéresse vivement.

Philippe explique le rêve d'achat de l'hôtel Polge, idéalement situé juste en face de Buffet de la Gare, aujourd'hui en vente pour la somme de 300 000 €. Sachant que le coût des travaux au mètre carré pourrait être de 1000 € et que la mairie de Veynes est intéressée par une partie du terrain pour agrandir la crèche et le parking. Atouts contacts avec la crèche, l'énergie du Buffet de la Gare, la situation centre ville, l'espace des extérieurs et le volume du bâtiment.

Objectif : Constituer une SCI car le montage financier pour l'aménagement peut atteindre 80 % des frais.

Montage Humain, Montage Juridique.

Recherche auprès des Maison du Bonheur.

Interrogation sur la création d'entreprise, qui dans le groupe pourrait mener le projet ??

Questions diverses :

Est-ce qu'on parle d'habitat partagé Séniors + Non Séniors ?

Est-ce que de toute façon l'ultime étape est l'EPHAD ?? ou personnes présentes dans la structure jusqu'au bout ?

Maximum de choses à faire soi-même comme la cuisine, le ménage, le jardinage, le repassage mais jusqu'à quand ?

Projet pensé pour d'autres ou pour soi-même ?

contact avec une personne sur Mâcon ou Bourg en Bresse pour un projet d'habitat inclusif , séniors handicapés.

A regarder : Forcalquier la structure REGAIN (www.regain-hg.org), qui favorise et aide à la réalisation de projets participatifs en PACA, notamment pour les montages financiers et juridiques et fait liaison avec les services hlm.

Regarder le site de Habitat Participatif France avec notamment le programme "Habitat Participatif et Séniors" soutenu par Malakoff Humanis. Ce sont des projets qui semblent correspondre à nos idées, nos vues sur ce qu'on imaginerait.

Sinon des lieux divers déjà habités: Ecovillage Sainte Camelle à St Victor Rouzaud (Ariège), Habiterre à Die (26), ...

Rendez-vous pris avec le maire le 9 décembre à 9h30.

Nous rajoutons Marlène et Anne dans la boucle de nos échanges et les invitons bien évidemment à notre prochaine réunion.

Prochain Rendez vous le **Mercredi 27 Novembre 2024 à 9 H Buffet de la Gare.**